



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
3. Ст. 36/2025
15.04.2025. године
Нови Сад

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, стечајни судија Светлана Квргић, у поступку стечаја над стечајним дужником IMPERALIS DOO NOVI SAD-U STEČAJU, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, МБ 20524383, ПИБ 106199044, по предлогу стечајног управника, дана 15.04.2025. године, доноси следеће

РЕШЕЊЕ

СПРОВОДИ СЕ поступак накнадне деобе по закључењу стечајног поступка над стечајним дужником IMPERALIS DOO NOVI SAD-U STEČAJU, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, МБ 20524383, ПИБ 106199044 на накнадано пронађеном имовином коју чини непокретна имовина уписана у РГЗ, Служба за катастар непокретности Нови Сад, градско грађевинско земљиште, култура њива 1. класе, површине 488 м2, број парцеле 9788/2, КО Нови Сад 1, на адреси Јована Суботића у Новом Саду.

ИМЕНУЈЕ СЕ стечајни управник Дејан Ерак из Бечеја за спровођење поступка накнадне деобе.

НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да региструје стечајну масу код Агенције за привредне регистре Београд.

НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику, да након уновчења имовине и деобе стечајне масе, суду достави допунски завршни рачун.

Образложење

Стечајни поступак над стечајним дужником, закључен је решењем 2 Ст. 20.12.2021. године.

Поднеском од дана 10.04.2025. године суду се обратио стечајни управник Дејан Ерак из Бечеја наводећи да је дана 13.03.2025. године обавештен, путем електронске поште, од правне службе компаније „Данубиус“ ДОО Нови Сад, да су приликом израде процене вредности непокретне имовине, установили да постоји једна парцела која је у власништву стечајног дужника „Imperalis“ doo Novi Sad-u stečaj, под парцелним бројем 9788/2 КО Нови Сад 1. Надаље је навео да је увидом у е-портал РГЗ-Служба за катастар непокретности установио да је на парцели број 9788/2 уписан као власник стечајни дужник „Imperalis“ doo Novi Sad-u stečaj (приватна својина 1/1), врста земљишта: градско грађевинско земљиште, култура: њива 1. класе, површине 488 м2. Такође, указује да је из правне службе компаније „Данубиус“ ДОО Нови Сад обавештен да су заинтересовани за куповину целог комплекса због планираних инвестиција током ове године, због чега су се њему обратили и упознали га

да је ова непокретна имовина у власништву стечајног дужника. Предложио је да суд донесе решење о наставку стечајног поступка над стечајном масом иза стечајног дужника „Imperalis“ doo Novi Sad-u stečajju, МБ 20524383, ПИБ 106199044, са седиштем у Новом Саду, Булевар Патријарха Павла 36, из разлога накнадно пронађене имовине, у виду непокретне имовине уписане у РГЗ, Служба за катастар непокретности Нови Сад, број парцеле 9788/2 КО Нови Сад 1, на адреси Јована Суботића у Новом Саду.

Предлог стечајног управника Дејана Ерака из Бечеја је основан.

Законом о стечају уређују се услови и начин покретања и спровођења стечаја над правним лицима. У конкретном случају примењују се одредбе Закона о стечају са стањем законодавства на дан 01.01.2019. године (“Сл. гласник РС” број 104/09, 99/2011 и др закон, 71/2012-Ус, 83/2014, 113/2017 и 95/2018).

Одредбом члана 149. став 1. Закона о стечајном поступку, прописано је да ако се након закључења стечајног поступка пронађе имовина која улази у стечајну масу, стечајни судија на предлог стечајног управника или другог заинтересованог лица спроводи поступак накнадне деобе уновчењем и расподелом средстава остварених продајом те имовине.

Ставом 3. истог члана, прописано је да против решења о одређивању деобе по закључењу стечајног поступка није дозвољена жалба.

Ставом 4. истог члана, прописано је да решење којим се одређује деоба по закључењу стечајног поступка, доставља се стечајном управнику, који накнадно пронађену имовину уновчава и дели на основу решења о главној деоби.

Ставом 5. је прописано да по уновчењу и деоби накнадно пронађене имовине стечајни управник доставља допунски завршни рачун стечајном суду.

Следом напред наведеног, налазећи да је предлог стечајног управника Дејана Ерака из Бечеја у свему основан, стечајни судија је поступајући у складу са одредбом члана 149 Закона о стечајном поступку, донео одлуку као у изреци овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог решења дозвољена
жалба није дозвољена.

